

ПРОТОКОЛ №7

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г.Сарапул, ул.Фрунзе, дом 3
проведенного в форме заочного голосования.

Общая площадь помещений дома: 1322,4 м.2

Проголосовало собственники помещений: 912,2 м.2, что составило 69% от общей площади.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: провести в ноябре 2013 г. экспертизу отопительной системы многоквартирного дома. Стоимость экспертизы определить по факту представления счетов от экспертных организаций. Провести голосование по факту выставленного счета.

Решение	Площадь, м.2	%
За	312,7	34
ПРОТИВ	470,9	52
Воздержались	128,6	14
ИТОГО	912,2	100

Решение – **принято ПРОТИВ.**

2. Формулировка вопроса: провести замену «сопло для элеватор 40с10бк №2», вместо сопло № 4 установить повышенное сопло № 6. При этом собственник понимает, что увеличение размера сопла увеличит количество потребляемой многоквартирным домом тепловой энергии.

Решение	Площадь, м.2	%
За	226,5	25
ПРОТИВ	491,8	54
Воздержались	193,9	21
ИТОГО	912,2	100

Решение – **принято ПРОТИВ.**

3. Формулировка вопроса: изменение в Правлении ТСЖ «Фрунзе-3». Вместо Абалтусовой Светланы Юрьевны (выход из Правления ТСЖ «Фрунзе-3» по семейным обстоятельствам), предлагается Воронин Андрей Иванович (квартира № 4).

Решение	Площадь, м.2	%
За	779,3	85
ПРОТИВ	23	3
Воздержались	109,9	12
ИТОГО	912,2	100

Решение – **принято ЗА.**

4. Формулировка вопроса: годовой план мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (ОИ МД) на 2014 г.:

4.1. капитальный ремонт системы отопления в сумме 175'000-00 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей. Срок исполнения – май/август.

4.2. капитальный ремонт системы электроснабжения (домовый, подъездный, этажные электрические щиты, система заземления) в сумме 75'000-00 (Семьдесят пять тысяч) рублей. Срок исполнения – май/август.

4.3. капитальный ремонт северной части крыши (замена обрешетки и старого металлического покрытия на профнастил) в сумме 200'000-00 (Двести тысяч) рублей. Срок исполнения – май/август.

Решение	Площадь, м.2	%
За	651,5	71
ПРОТИВ	178,9	20
Воздержались	81,8	9
ИТОГО	912,2	100

Решение – **принято ЗА.**

5. Формулировка вопроса: тарифы на содержание и ремонт ОИ МД, энергосервисные мероприятия, капитальный ремонт на 2014 г.:

- содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (ОИ МД) – 21,00 руб. с 1 м² общей площади.
- энергосервисные мероприятия – 4,00 руб. с 1 м² общей площади.
- капитальный ремонт – 5,00 руб. с 1 м² общей площади.

Решение	Площадь, м.2	%
За	762,8	84
ПРОТИВ	149,4	16
Воздержались	0	0
ИТОГО	912,2	100

Решение – принято ЗА.

6. Формулировка вопроса: вознаграждение за управление многоквартирным домом за 2014 г. правлению ТСЖ и председателю правления ТСЖ не выплачивать.

Решение	Площадь, м.2	%
За	606,5	66
ПРОТИВ	116,2	13
Воздержались	189,5	21
ИТОГО	912,2	100

Решение – принято ЗА.

Счетная комиссия ТСЖ:

МЕРИНКОВА Ю.В.

НИКИШКИНА Е.С.

ПАВЛОВА С.А.

Правление ТСЖ:

БАГЛАЙ О.Ю.

АБАЛТУСОВА С.Ю.

КУЗНЕЦОВ С.П.

15.11.2013 г.



07.12.13г.

1. В связи с отказом подписи в составе счетной комиссии Павловой С.Ю. (основание: заявление об отказе по соответствующему заявлению).

2. В связи не соответствия в должности (счетная комиссия Меринкова Ю.В.) (не имеет считать, составлять решения, вводит в заблуждение правление тем фрузе 3, фальсифицирует соответствующие решения ранее запечатанные, затемивает время съезда что ей некогда)

Правление ТСЖ "Теле Фрузе-3"

Решение: Снять Павлову С.А. (по заявлению).

Меринкову Ю.В. снять с занимаемой должности - не соответствующей.

Управление тест. Протокола управления
применя 07.12.13г.



Бажкин О.Ю.
Кузнецов С.П.
Абасгуев С.Ю.

№	Имя	Подпись
1	Бажкин О.Ю.	
2	Кузнецов С.П.	
3	Абасгуев С.Ю.	

